

**Liegenschaft (Eigentümer)**

**Parzelle Nr:** 2515

**Liegenschaft:** In den Hagenbuchen 8  
 4144 Arlesheim

**Änderungsgrund:** Kaufvertrag Eidenbenz / Blanc

Herr  
 Thierry Blanc  
 c/o Andreas Lustenberger  
 Ringstrasse 10  
 6340 Baar

Arlesheim, 22. Februar 2019

Eigentümer:	Anteile am Grundstück	Anteile an Gemeinschaft	Eigentumsart
Thierry Blanc, Ringstrasse 10, 6340 Baar	1/1		Alleineigentum

**Objekte**

Gebäude/Land	Parzelle	Adresse Bezeichnung	Brandlagerwert Fläche	Anteil	Gebäudewert Landwert	
Liegenschaft	2515	In den Hagenbuchen 8 Hofraum, Garten, Anlage	1'843 m2	1/1 Bewertungssatz Landwert	1'843m2 75.00 CHF <b>138'200CHF</b>	
Liegenschaft subj.dingl. mit Fläche	2517	Birseckstrasse Strasse, Weg	146 m2	74/147 Bewertungssatz Landwert	73m2 CHF <b>0CHF</b>	
Hauptgebäude Baujahr 1972		In den Hagenbuchen 8 MFH (Mehrfamilienhaus)	307'000 CHF	1/1 Bewertungssatz Gebäudewert	307'000CHF 450.00 % <b>1'381'500CHF</b>	
		Total Gebäude	Brandlagerwert	307'000 CHF	Steuerwert	<b>1'381'500CHF</b>
		Total Land	Fläche	1'916 m2	Steuerwert	<b>138'200CHF</b>
		<b>Total Steuerwert</b>	Gültig ab	31.01.2019		<b>1'519'700CHF</b>

Rechtsmittelbelehrung:

Diese Einschätzung wird rechtskräftig, sofern nicht innert 30 Tagen, vom Datum der Zustellung an gerechnet, schriftlich und begründet Einsprache erhoben wird. Die Einsprache ist an den Gemeinderat der einschätzenden Gemeinde zu richten. Diese Anzeige ist beizulegen.