

Miteigentumsanteil (Eigentümer)

Parzelle Nr: 2683
 Autogarage Nr. 9

Liegenschaft: In den Hagenbuchen 1
 4144 Arlesheim

Änderungsgrund: Kaufvertrag Eidenbenz / Blanc

Herr
 Thierry Blanc
 c/o Andreas Lustenberger
 Ringstrasse 10
 6340 Baar

Arlesheim, 22. Februar 2019

Eigentümer:	Anteile am Grundstück	Anteile an Gemeinschaft	Eigentumsart
Thierry Blanc, Ringstrasse 10, 6340 Baar	1/1		Alleineigentum

Objekte

Gebäude/Land	Parzelle	Adresse Bezeichnung	Brandlagerwert Fläche	Anteil	Gebäudewert Landwert	
Liegenschaft	1115	In den Hagenbuchen 1 Hofraum, Garten, Anlage Garage	1'317 m2	4/84 Bewertungssatz Landwert	63m2 82.50 CHF 5'100CHF	
Nebengebäude Baujahr 1973		In den Hagenbuchen 1 Gebäude ohne Wohnnutzung Garage	24'500 CHF	4/84 Bewertungssatz Gebäudewert	1'166CHF 330.00 % 3'800CHF	
		Total Gebäude	Brandlagerwert	1'166 CHF	Steuerwert	3'800CHF
		Total Land	Fläche	63 m2	Steuerwert	5'100CHF
		Total Steuerwert	Gültig ab	31.01.2019		8'900CHF

Rechtsmittelbelehrung:

Diese Einschätzung wird rechtskräftig, sofern nicht innert 30 Tagen, vom Datum der Zustellung an gerechnet, schriftlich und begründet Einsprache erhoben wird. Die Einsprache ist an den Gemeinderat der einschätzenden Gemeinde zu richten. Diese Anzeige ist beizulegen.

Miteigentumsanteil (Eigentümer)

Parzelle Nr: 2697
 Autoabstellplatz Nr. 8

Liegenschaft: In den Hagenbuchen
 4144 Arlesheim

Änderungsgrund: Kaufvertrag Eidenbenz / Blanc

Herr
 Thierry Blanc
 c/o Andreas Lustenberger
 Ringstrasse 10
 6340 Baar

Arlesheim, 22. Februar 2019

Eigentümer:	Anteile am Grundstück	Anteile an Gemeinschaft	Eigentumsart
Thierry Blanc, Ringstrasse 10, 6340 Baar	1/1		Alleineigentum

Objekte

Gebäude/Land	Parzelle	Adresse Bezeichnung	Brandlagerwert Fläche	Anteil	Gebäudewert Landwert
Liegenschaft	1115	In den Hagenbuchen 1 Hofraum, Garten, Anlage Garage	1'317 m2	1/84 Bewertungssatz Landwert	16m2 82.50 CHF 1'300CHF
Nebengebäude Baujahr 1973		In den Hagenbuchen 1 Gebäude ohne Wohnnutzung Garage	24'500 CHF	1/84 Bewertungssatz Gebäudewert	291 CHF 345.00 % 1'000CHF
		Total Gebäude	Brandlagerwert	291 CHF	Steuerwert
		Total Land	Fläche	16 m2	Steuerwert
		Total Steuerwert	Gültig ab	31.01.2019	2'300CHF

Rechtsmittelbelehrung:

Diese Einschätzung wird rechtskräftig, sofern nicht innert 30 Tagen, vom Datum der Zustellung an gerechnet, schriftlich und begründet Einsprache erhoben wird. Die Einsprache ist an den Gemeinderat der einschätzenden Gemeinde zu richten. Diese Anzeige ist beizulegen.

Miteigentumsanteil (Eigentümer)

Parzelle Nr: 2698
 Autoabstellplatz Nr. 9

Liegenschaft: In den Hagenbuchen
 4144 Arlesheim

Änderungsgrund: Kaufvertrag Eidenbenz / Blanc

Herr
 Thierry Blanc
 c/o Andreas Lustenberger
 Ringstrasse 10
 6340 Baar

Arlesheim, 22. Februar 2019

Eigentümer:	Anteile am Grundstück	Anteile an Gemeinschaft	Eigentumsart
Thierry Blanc, Ringstrasse 10, 6340 Baar	1/1		Alleineigentum

Objekte

Gebäude/Land	Parzelle	Adresse Bezeichnung	Brandlagerwert Fläche	Anteil	Gebäudewert Landwert
Liegenschaft	1115	In den Hagenbuchen 1 Hofraum, Garten, Anlage Garage	1'317 m2	1/84 Bewertungssatz Landwert	16m2 82.50 CHF 1'300CHF
Nebengebäude Baujahr 1973		In den Hagenbuchen 1 Gebäude ohne Wohnnutzung Garage	24'500 CHF	1/84 Bewertungssatz Gebäudewert	291 CHF 345.00 % 1'000CHF
		Total Gebäude	Brandlagerwert	291 CHF	Steuerwert 1'000CHF
		Total Land	Fläche	16 m2	Steuerwert 1'300CHF
		Total Steuerwert	Gültig ab	31.01.2019	2'300CHF

Rechtsmittelbelehrung:

Diese Einschätzung wird rechtskräftig, sofern nicht innert 30 Tagen, vom Datum der Zustellung an gerechnet, schriftlich und begründet Einsprache erhoben wird. Die Einsprache ist an den Gemeinderat der einschätzenden Gemeinde zu richten. Diese Anzeige ist beizulegen.

Miteigentumsanteil (Eigentümer)

Parzelle Nr: 2682
 Autogarage Nr. 8

Liegenschaft: In den Hagenbuchen 1
 4144 Arlesheim

Änderungsgrund: Kaufvertrag Eidenbenz / Blanc

Herr
 Thierry Blanc
 c/o Andreas Lustenberger
 Ringstrasse 10
 6340 Baar

Arlesheim, 22. Februar 2019

Eigentümer:	Anteile am Grundstück	Anteile an Gemeinschaft	Eigentumsart
Thierry Blanc, Ringstrasse 10, 6340 Baar	1/1		Alleineigentum

Objekte

Gebäude/Land	Parzelle	Adresse Bezeichnung	Brandlagerwert Fläche	Anteil	Gebäudewert Landwert	
Liegenschaft	1115	In den Hagenbuchen 1 Höfraum, Garten, Anlage Garage	1'317 m2	4/84 Bewertungssatz Landwert	63m2 82.50 CHF 5'100CHF	
Nebengebäude Baujahr 1973		In den Hagenbuchen 1 Gebäude ohne Wohnnutzung Garage	24'500 CHF	4/84 Bewertungssatz Gebäudewert	1'166CHF 330.00 % 3'800CHF	
		Total Gebäude	Brandlagerwert	1'166 CHF	Steuerwert	3'800CHF
		Total Land	Fläche	63 m2	Steuerwert	5'100CHF
		Total Steuerwert	Gültig ab	31.01.2019		8'900CHF

Rechtsmittelbelehrung:

Diese Einschätzung wird rechtskräftig, sofern nicht innert 30 Tagen, vom Datum der Zustellung an gerechnet, schriftlich und begründet Einsprache erhoben wird. Die Einsprache ist an den Gemeinderat der einschätzenden Gemeinde zu richten. Diese Anzeige ist beizulegen.

Liegenschaft (Eigentümer)

Parzelle Nr: 2515

Liegenschaft: In den Hagenbuchen 8
4144 Arlesheim

Änderungsgrund: Kaufvertrag Eidenbenz / Blanc

Herr
Thierry Blanc
c/o Andreas Lustenberger
Ringstrasse 10
6340 Baar

Arlesheim, 22. Februar 2019

Eigentümer:	Anteile am Grundstück	Anteile an Gemeinschaft	Eigentumsart
Thierry Blanc, Ringstrasse 10, 6340 Baar	1/1		Alleineigentum

Objekte

Gebäude/Land	Parzelle	Adresse Bezeichnung	Brandlagerwert Fläche	Anteil	Gebäudewert Landwert
Liegenschaft	2515	In den Hagenbuchen 8 Hofraum, Garten, Anlage	1'843 m2	1/1 Bewertungssatz Landwert	1'843m2 75.00 CHF 138'200CHF
Liegenschaft subj.dingl. mit Fläche	2517	Birseckstrasse Strasse, Weg	146 m2	74/147 Bewertungssatz Landwert	73m2 CHF 0CHF
Hauptgebäude Baujahr 1972		In den Hagenbuchen 8 MFH (Mehrfamilienhaus)	307'000 CHF	1/1 Bewertungssatz Gebäudewert	307'000CHF 450.00 % 1'381'500CHF
		Total Gebäude	Brandlagerwert 307'000 CHF	Steuerwert	1'381'500CHF
		Total Land	Fläche 1'916 m2	Steuerwert	138'200CHF
		Total Steuerwert	Gültig ab 31.01.2019		1'519'700CHF

Rechtsmittelbelehrung:

Diese Einschätzung wird rechtskräftig, sofern nicht innert 30 Tagen, vom Datum der Zustellung an gerechnet, schriftlich und begründet Einsprache erhoben wird. Die Einsprache ist an den Gemeinderat der einschätzenden Gemeinde zu richten. Diese Anzeige ist beizulegen.