

Subject: AW: Klage gegen Hagenbuchen 6
From: Martin Mangold / SAF Immobilien AG <Martin.Mangold@saf-immobilien.ch>
Date: 2022-11-25, 16:15
To: Thierry Blanc <thierry.blanc@gmx.ch>

Sehr geehrter Herr Blanc

Danke, dass Sie sich dieser Sache annehmen.
Dies ist absolut im Interesse der STWEG Birseckstrasse 46/48.

Wir denken als eigene Klagepartei aufzutreten ist für uns unverhältnismässig, aber als "Zeuge" werden wir natürlich gerne Stellung beziehen.

Auch möchten wir nochmals klarstellen, dass entgegen der Darstellung durch die Vertretung von Herrn Strauss, beim Termin mit der Friedensrichterin, keinesfalls Einigkeit über den Rückschnitt besteht.

Diese Thematik begleitet uns seit vielen Jahren und in regelmässigen Abständen ist der Rückschnitt mit mühsamen Aufforderung verbunden (hierzu Schriftverkehr und Fotos im Anhang). Gerne können wir, sofern es zu einer Gerichtsverhandlung kommt, dann auch noch ausführlicher Stellung zu dieser Thematik beziehen.

Besten Dank für Ihre Bemühungen.

Freundliche Grüsse und bereits im Voraus ein schönes Wochenende.

Martin Mangold

Martin Mangold
Sachbearbeiter Immobilienbewirtschaftung B.Sc.

SAF Immobilien AG
Röschenzerstrasse 2
4053 Basel

Telefon:
+41 61 361 34 34
Fax: +41 61 361 73 93

martin.mangold@saf-immobilien.ch
www.saf-immobilien.ch

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Thierry Blanc <thierry.blanc@gmx.ch>

Gesendet: Freitag, 25. November 2022 09:00

An: Martin Mangold / SAF Immobilien AG <Martin.Mangold@saf-immobilien.ch>;
sbrechet@futuro-immobilien.ch

Betreff: Klage gegen Hagenbuchen 6

Sehr geehrte Frau Brêchet, sehr geehrter Herr Mangold

Leider bin ich mit Hagenbuchen 6 zu keinem Ergebnis gekommen. Ich werde daher nochmals klagen müssen. Da ich der Meinung bin, dass die Perspektive von Birseckstrasse 42 und 46 zur Sachlage unbedingt einbezogen werden muss, hätte ich Sie gerne bei der nächsten Friedensverhandlung dabei. Dies geht jedoch leider nur, wenn Sie als Klagepartei auftreten.

Ich gehe davon aus, dass Ihnen dies zu kontrovers ist, doch ich wollte dennoch nachfragen.

Ich bin positiv eingestellt, dass, wenn ein Richter resp. Richterin von drei Parteien ähnliche Schilderungen der Lage erhält, Hagen 6 kompromissbereiter werden wird als bisher.

Ansonsten werde ich wohl wieder im Alleingang vorgehen müssen. Damit Ihre Sichtweise vor Gericht gehört wird, werde ich fordern, Sie als Zeugen zu befragen. (Dies wäre dann nicht die Friedensverhandlung, sondern der Gerichtsfall). U.u. findet die Gerichtsverhandlung schriftlich statt, so dass ein persönliches Erscheinen nicht notwendig sein wird, doch genau weiss ich es nicht.

Ich hoffe, dies -- i.e. Vorladung als Zeugen -- ist für Sie in Ordnung.
Sollten Sie nicht als Zeugen befragt werden wollen, wäre ich Ihnen dankbar, wenn Sie mich informieren könnten.

mit freundlichen Grüßen
Thierry Blanc

PS: Falls Sie mir schriftlich eine Stellungnahme zu den Problemen bezüglich Vegetation 2517 zukommen lassen möchten, ist dies sehr willkommen.

— Attachments: —

Brf. Nachbar wg. Rückschnitt Baum_Aug16.pdf	30.1 kB
Brf. wg. Rückschnitt Baum_September 2021.pdf	35.8 kB
Fotos Bäume Grundstücksgrenze.pdf	856 kB
2016_08 Foto 1.JPG	6.8 MB
2016_08 Foto 2.JPG	6.7 MB
2016_08 Foto 3.JPG	6.8 MB