Kantonale Schlichtungsstelle
Rheinstrasse 16
4410 Liestal
T 061 552 66 56
www.schlichtungsstelle.bl.ch

EINGEGANGEN 26. Sep. 2023

BASEL LANDSCHAFT

VOLKSWIRTSCHAFTS- UND GESUNDHEITSDIREKTION
SCHLICHTUNGSSTELLE FÜR MIETANGELEGENHEITEN

**S 23 299**

# KLAGEBEWILLIGUNG

vom 25. September 2023

| | |
|---|---|
| Schlichtungskommission: | Anna Chiquet (Vorsitz), Frances Harnisch, Aurel Jeger |
| Klagende Partei: | Caroline Kühn, In den Hagenbuchen 8, 4144 Arlesheim (Mieterschaft) |
| Beklagte Partei: | Thierry Guy Frédéric Blanc, Ringstrasse 10, 6340 Baar, v.d. Futuro Immobilien AG, Postplatz 1, 4144 Arlesheim (Vermieterschaft) |
| Mietobjekt: | In den Hagenbuchen 8, Arlesheim |
| Einleitung: | 16.05.2023 |
| Rechtsbegehren vom 16.05.2023: | Bestreitung der Heiz- und Nebenkostenabrechnungen 2019/2020 und 2020/2021. |

**://: Es wird festgestellt, dass anlässlich der Schlichtungsverhandlung vom 18. September 2023 keine Einigung zustande gekommen ist.**

**Die Klagebewilligung wird erteilt an: die Mieterschaft.**

**Es werden keine Kosten erhoben.**

Die Klagebewilligung berechtigt zur Einreichung der Klage beim Zivilkreisgericht Basel-Landschaft West in Arlesheim. Die Klagefrist beträgt **30 Tage** ab Eröffnung.

Mitteilung an die Parteien.

Die Vorsitzende

i.V.

lic. iur. Anna Chiquet