

Herr T. Blanc
Frau K. Eidenbenz
(Kenntnisnahme via E-Mail)

4144 Arlesheim, 6. Juni 2018 / Céline Krebs / re / ckrebs@futuro-immobilien.ch

Liegenschaft In den Hagenbuchen 8, 4144 Arlesheim
Liegenschaftsrechnungen

Sehr geehrte Frau Eidenbenz
Sehr geehrter Herr Blanc

In der Beilage erhalten Sie diverse Rechnungen die obige Liegenschaft betreffend zu Ihrer

Kenntnisnahme. Den Zahlungsauftrag haben wir bereits an die Raiffeisenbank weitergeleitet.

Folgende Liegenschaftslasten sind in diesem Auftrag enthalten:

- Meier & Tüscher AG	CHF	1'998.95
- Meier & Tüscher AG	CHF	1'900.55
- Meier & Tüscher AG	CHF	1'889.75
- Ex Team AG Kanalservices	CHF	170.70

Total Zahlungen	CHF	<u>5'959.95</u>
-----------------	-----	-----------------

Für Ihre Bemühungen danken wir Ihnen bestens.

Freundliche Grüsse

Futuro Immobilien AG



Beilagen: erwähnt

MEIER + TÜSCHER

QUALITÄT, FAIRNESS – ASTREIN

Küchen / Schränke
Haushaltapparate
Schreinerei
Unterhaltsarbeiten

EINGEGANGEN 04. Juni 2018

Meier + Tüscher AG Tel. 061 717 80 80 info@mt-ag.ch
Altenmatteweg 2 Fax 061 717 80 89 www.mt-ag.ch
4144 Arlesheim

MA

Erben. Eidenbenz
c/o Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
CH-4144 Arlesheim

Lieferadresse:

Bähler
In den Hagenbuchen 8
CH-4144 Arlesheim

Rechnung Nr. 80241

Ihre Referenz: C. Krebs
Auftragsnr.: 181291
Telefon: 061-702 01 10
E-mail: info@futuro-immobilien.ch

Datum: 4144 Arlesheim, 31.05.2018
Lieferdatum:
Kundennr.: 115
Unsere Referenz: M. Tüscher

Ausgeführte Arbeiten:

Geschirrspüler ersetzt

Pos	Artikel	Menge	Einh.	Preis	SC	Betrag
1	GA55LIWE Electrolux GA55LIWE: Satellitensprüharm, 6 Programme, Massgedecke: 12, Programmrestzeitanzeige, LC-Display, 3-Digits, Startzeitverzögerung: max. 24 Std, Automatik-Programm, AutoOff-Funktion, Besteckkorb, Kurzprogramm, ExtraHygiene, Salz- und Glänzeranzeige,	1.00	Stk	2'576.60	141 40 %	1'545.95
2	100200 vRG Preise bis 15 < 25 kg Tarifkategorie 100200	1.00	Stk	11.11	141	11.10
3	159 Einbaupauschale Geschirrspüler	1.00	Pau	249.00	141	249.00
4	171 Fahrzeugpauschale Monteur inkl. Werkzeug	1.00	Stk	50.00	141	50.00

Total exklusiv MWST 1'856.05

MWST 7.7% exkl. auf 1'856.05 142.92

Unsere MWST NR.: CHE-325.515.813 MWST
Zahlungskonditionen: 30 Tage netto

Total CHF 1'998.95 ✓

4.618 cl

Vielen Dank für das uns entgegengebrachte Vertrauen.

Freundliche Grüsse
Meier + Tüscher AG

MEIER + TÜSCHER

QUALITÄT, FAIRNESS – ASTREIN

Küchen / Schränke
Haushaltapparate
Schreinerei
Unterhaltsarbeiten

EINGEGANGEN 04. Juni 2018

Meier + Tüscher AG Tel. 061 717 80 80 info@mt-ag.ch
Altenmattweg 2 Fax 061 717 80 89 www.mt-ag.ch
4144 Arlesheim

MA

Erben. Eidenbenz
c/o Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
CH-4144 Arlesheim

Lieferadresse:

Bähler
In den Hagenbuchen 8
CH-4144 Arlesheim

Rechnung Nr. 80250

Ihre Referenz: C. Krebs
Auftragsnr.: 181325
Telefon: 061-702 01 10
E-mail: info@futuro-immobilien.ch

Datum: 4144 Arlesheim, 31.05.2018
Lieferdatum:
Kundennr.: 115
Unsere Referenz: M. Tüscher

Ausgeführte Arbeiten:

Kühlschrank ersetzt

Pos	Artikel	Menge	Einh.	Preis	SC	Betrag
1	EK242SLSW Electrolux EK242SLSW: Touch Control, Elektronische Temperaturregelung, Programmrestzeitanzeige, LC-Display, 3-Digits, Startzeitverzögerung: max. 24 Std, Automatik-Programm, AutoOff-Funktion, Besteckkorb, Kurzprogramm, ExtraHygiene, Salz- und Glänzeranzeige,	1.00	Stk	2'298.05	141 40 %	1'378.85
2	100310 vRG Preise bis 25 < 100 kg Tarifkategorie 100310 Kühlgeräte	1.00	Stk	27.78	141	27.80
3	193 Möbelgriff 92 Durchemsser	1.00	Stk	10.00	141	10.00
4	160 Einbaupauschale Kühlschrank	1.00	Pau	298.00	141	298.00
5	171 Fahrzeugpauschale Monteur inkl. Werkzeug	1.00	Stk	50.00	141	50.00

Total exklusiv MWST 1'764.65

MWST 7.7% *exkl. auf* 1'764.65 135.88

Unsere MWST NR.: CHE-325.515.813 MWST
Zahlungskonditionen: 30 Tage netto

Total CHF 1'900.55 ✓

46.18 ✗

Vielen Dank für das uns entgegengebrachte Vertrauen.

Freundliche Grüsse
Meier + Tüscher AG

EX TEAM AG Kanalservices
Christoph Merian-Ring 9
4153 Reinach
Telefon 061 335 95 95
Gratis-Nr. 0800 85 95 95
Fax 061 333 00 30



EINGEGANGEN 04. Juni 2018

EX TEAM AG Kanalservices
Lyon-Strasse 31
4053 Basel

E-Mail mail@exteam.ch
www.exteam.ch

Eigentümer:
Erben. Eidenbenz

Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
4144 Arlesheim

Reinach, 04.06.2018

RECHNUNG NR 24693

Objekt: MFH, In den Hagenbuchen 8, 4144 Arlesheim

Auftragsort: Wohnung Butschert / 2. OG

Ausgeführte Arbeiten:

Dachwasserablauf	1
Dachwasserfallstrang	1
mittels Klein-TV-Anlage kontrollieren	

-> Die Leitungen sind in Ordnung

-> eventuell ist die Dachrinne undicht

Artikel		Einsatzdatum	LS-Nr.	Menge	Preis CHF	Rabatt	Betrag CHF
1001	Servicemonteur	11.05.18	1'803'127	1.00 Std	85.00	10.00%	76.50
1110	Koffer-TV -Anlage		1'803'127	1.00 Pau	40.00	10.00%	36.00
2000	Kleinmaterial		1'803'127	10.00 port	1.00		10.00
1202	Servicefahrzeug pro Einsatz, pauschal		1'803'127	1.00 Pau	40.00	10.00%	36.00

Konditionen 30 Tage netto

Unberechtigte Abzüge werden nachbelastet

Reklamationen sind innert 10 Tagen anzubringen

MWST-Nr. CHE-CHE-101.583.668 MWST

Zwischentotal:

158.50

MWST + 7.7 %

12.20

Total

CHF 170.70 ✓

46.18 ok

EX TEAM AG Kanalservices
Christoph Merian-Ring 9
4153 Reinach
Telefon 061 335 95 95
Gratis-Nr. 0800 85 95 95
Fax 061 333 00 30

EX TEAM

Kanalservices

EX TEAM AG Kanalservices
Lyon-Strasse 31
4053 Basel

E-Mail mail@exteam.ch
www.exteam.ch

Datum: 11.05.2018
Zwischen: 07:30 - 09:00

AUFTRAGSNUMMER: 1803127

Objekt: 8874
MFH

In den Hagenbuchen 8
4144 Arlesheim

RG-Adresse: 216943
Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
4144 Arlesheim

EigentümerIn:

AuftraggeberIn: Frau Krebs

HauswartIn: Erben. Eidenbenz

Auftragsort: Wohnung Butschert / 2.OG

Symptome: Abläufe mittels Koffer-TV kontrollieren, wenn
nötig entstopfen & reinigen

Bemerkungen: Tel. Frau Butschert: 061 701 12 23

ANSCHLÜSSE		fräsen	fräsen spülen		FALLSTRÄNGE	fräsen spülen		
5100	Küchenanschluss	Stk	5114	Dachwasserablauf	Stk / <i>1</i> Stk <i>zu</i>	5111	Küchenfallstrang	Stk / Stk
5101	Geschirrwashmaschinen	Stk	5115	Bodensammlerablauf	Stk / Stk	5112	WC-Fallstrang	Stk / Stk
5102	Kaffeemaschinenablauf	Stk	5116	Kontrollschacht	Stk / Stk	5113	kombinierter Fallstrang	Stk / Stk
103	Lavaboanschluss	Stk	5117	Brunnenablauf	Stk / Stk	5125	Dachwasserfallstrang	Stk / <i>1</i> Stk
5104	Duscheanschluss	Stk	5118	Tropfwasserablauf	Stk / Stk	5126	Terrassenfallstrang	Stk / Stk
5105	Badewannenanschluss	Stk	5119	Schwimmbadablauf	Stk / Stk	5127	Sammelleitung	Stk / Stk
5106	WC-Anschluss	Stk	5120	Lichtschachtablauf	Stk / Stk	5128	Sickerleitung	Stk / Stk
5107	Pissoirablauf	Stk	5121	Terrassenablauf	Stk / Stk	5129	Waschküchenablauf	Stk / Stk
5108	Pissoirsiphon	Stk	5122	Rabattenablauf	Stk / Stk	5132	Vorspülen für Sanierung	Stk / Stk
5109	Waschtrog	Stk	5123	Rinnenablauf	Stk / Stk	5133	WAR-Grundleitungsnetz	Stk / Stk
5110	Waschmaschinenablauf	Stk	5124	Bodenablauf	Stk / Stk	5134	WAS-Grundleitungsnetz	Stk / Stk
-----		Stk	5136	Dachwasser-Sockelrohr	Stk / Stk	5135	Grundanschlussleitung	Stk / Stk
-----		Stk	-----		Stk / Stk	-----		Stk / Stk

Verstopfungsursachen

Bemerkungen: Leitung mit TV kontrolliert ca 16 m bis Sammler
Kontrolliert Optisch alles OK! Eventuell Dach Rinne Undicht!

Zusätzliche Arbeiten:	Material:	Total gereinigte Meter:
Siphon(s) de- & remontiert	Rückstau-Gummikugel	Ø 25 - 75 m
Putzdeckel de- & remontiert	Reinigungsmittel	Ø 75 - 500 m
Kontrollsch.deckel de- & remontiert	Dichtungen	
WC-Schüssel de- & remontiert	Kleinmaterial	Fr.
Rückstauklappe de- & remontiert	Frischwasser	m3
WKS/BS entleert & gereinigt		

Verschraubung in Ordnung: JA [] NEIN []

Einsatzgeräte:	Regie-Aufwand:	Zuschläge:
Hochdruckspül-Fahrzeug	Std.	17:00 - 07:00 Uhr 50 %
Rohrreinigungsmaschine 1) 2)	Pauschal	Samstag 50 %
TV-Kofferanlage	Pauschal	Sonn- & Feiertage 100 %
Tauchpumpe	Std.	Schnellservice Fr. 45.00
Einsatz Flächensauger	Pauschal	

Ort / Datum : Arlesheim 11.05.2018

Servicemonteur:

AuftraggeberIn:

MEIER + TÜSCHER

QUALITÄT, FAIRNESS – ASTREIN

Küchen / Schränke
Haushaltapparate
Schreinerei
Unterhaltsarbeiten

EINGEGANGEN 31. Mai 2018

Meier + Tüscher AG Tel. 061 717 80 80 info@mt-ag.ch
Altenmatteweg 2 Fax 061 717 80 89 www.mt-ag.ch
4144 Arlesheim

Erben. Eidenbenz
p.Adr.Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
CH-4144 Arlesheim

Lieferadresse:

Frau
Baldinger
In den Hagenbuchen 8
CH-4144 Arlesheim

Rechnung Nr. 80226

Ihre Referenz: Frau Krebs
Auftragsnr.: 181300
Telefon: +41-61 702 0110
E-mail: info@futuro-immobilien.ch

Datum: 4144 Arlesheim, 18.05.2018
Lieferdatum:
Kundennr.: 115
Unsere Referenz: S.Fäh

Ausgeführte Arbeiten:

Kühlschrank ersetzt

Pos	Artikel	Menge	Einh.	Preis	SC	Betrag
1	EK242SRWE Electrolux EK242SRWE: Touch Control, Elektronische Temperaturregelung, Schnellkühlung / Action Cool, Automatisches Abtauen im Kühlteil, Beleuchtung, Hochleistungskompressor, ****-Gefrierfach, Tür-Offen-Alarm, optisch	1.00	Stk	2'298.05	141 40 %	1'378.85
2	100310 vRG Preise bis 25 < 100 kg Tarifkategorie 100310 Kühlgeräte	1.00	Stk	27.78	141	27.80
3	160 Einbaupauschale Kühlschrank	1.00	Pau	298.00	141	298.00
4	171 Fahrzeugpauschale Monteur inkl. Werkzeug	1.00	Stk	50.00	141	50.00

Total exklusiv MWST 1'754.65

MWST 7.7% exkl. auf 1'754.65 135.11

Unsere MWST NR.: CHE-325.515.813 MWST
Zahlungskonditionen: 30 Tage netto

Total CHF 1'889.75 ✓

31.5.18 ✗

Vielen Dank für das uns entgegengebrachte Vertrauen.

Freundliche Grüsse
Meier + Tüscher AG