

Herr T. Blanc
Frau K. Eidenbenz
(Kenntnisnahme via E-Mail)

4144 Arlesheim, 10. Juli 2018 / Céline Krebs / re / ckrebs@futuro-immobilien.ch

Liegenschaft In den Hagenbuchen 8, 4144 Arlesheim
Liegenschaftsrechnungen

Sehr geehrte Frau Eidenbenz
Sehr geehrter Herr Blanc

In der Beilage erhalten Sie diverse Rechnungen die obige Liegenschaft betreffend zu Ihrer
Kenntnisnahme. Den Zahlungsauftrag haben wir bereits an die Raiffeisenbank weitergeleitet.

Folgende Liegenschaftslasten sind in diesem Auftrag enthalten:

- Gemeindeverwaltung Arlesheim	CHF	2'630.00
- Emil Handschin AG	CHF	680.65
Total Zahlungen	CHF	<u>3'310.65</u>

Für Ihre Bemühungen danken wir Ihnen bestens.

Freundliche Grüsse

Futuro Immobilien AG



Beilagen: erwähnt

gemeinde arlesheim

Gemeindeverwaltung
Domplatz 8
4144 Arlesheim
T +41 61 706 95 55

Akonto Wasser/Abwasser

Rechnung Nr.: 22'596
Kunden Nr.: 13'856
Rechnungsdatum: 25.06.2018
Bezugsperiode: 01.01.2018 - 30.06.2018
Kunde: Frau
Ruth Eidenbenz-Tschudin
c/o Stiftung Obesunne
Bromhübelweg 15
4144 Arlesheim

EINGEGANGEN 21. Juni 2018

Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
4144 Arlesheim

Objekt: In den Hagenbuchen 8, 4144 Arlesheim

Bezeichnung	Dauer	Basis	Ansatz	Betrag CHF exkl.	MwSt Satz	Betrag CHF inkl.
Wasser				1'424.40	2.50	1'460.00
Zählermiete				19.50	2.50	20.00
Abwasser				1'067.80	7.70	1'150.00
Rechnungstotal						2'630.00

Zahlbar innert 30 Tage netto

MwSt Zusammenstellung	Nr.	Satz	Betrag CHF exkl.	MwSt CHF	Betrag CHF inkl.
Wasser	CHE-115.253.763 MWST	2.50	1'443.90	36.10	1'480.00
Abwasser	CHE-112.557.965 MWST	7.70	1'067.80	82.20	1'150.00
Total			2'511.70	118.30	2'630.00 ✓

21.6.18ok

Empfangsschein / Récépissé / Ricevuta

Einzahlung Giro

Versement Virement

Versamento Girata

Gemeindeverwaltung
Gebühren
4144 Arlesheim

Gemeindeverwaltung
Gebühren
4144 Arlesheim

Keine Mitteilungen anfragen
Pas de communications
Non aggraviare comunicazioni



41 44010 00001 38560 00002 25964

CHF 01-50754-1

CHF 01-50754-1

2630 . 00

2630 . 00

Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
4144 Arlesheim

41 44010 00001 38560 00002 25964
Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
4144 Arlesheim

609

Die Annahmestelle
L'office de dépôt
L'ufficio d'accettazione

0100002630000>414401000001385600000225964+ 010507541>



EINGEGANGEN 05. Juli 2018

Emil Handschin AG

Sanitäre Anlagen · Spenglerei · Kunststoffbedachungen · Kundenservice

info@emil-handschin.ch
www.emil-handschin.chLothringerstrasse 115
4056 BaselTel. 061 322 70 57
Fax 061 322 70 27Erbengemeinschaft Eidenbenz
p. Adr. Futuro Immobilien AG
Postplatz 1
4144 Arlesheim

CHE-105.815.406 MWST

Basel, 02.07.2018

Rechnung
Objekt**10732****In den Hagenbuchen 8, 4144 Arlesheim / Wohnung Baldinger**Rapportnummer
Ausführungsdatum18-0473
15.06.2018 bis 20.06.2018**Ausgeführte Arbeiten****Küche:**

- Sifon gereinigt
- Auszugsbrause und Schlauch
von Spültischmischer ersetzt

Arbeitsrapport Nr. 18-0473

1.00 Fr

632.00

632.00

Total brutto

Mehrwertsteuer

7.70 %

632.00

48.65

632.00

680.65

Total netto CHF**680.65** ✓

5.7.18d

Zahlungskonditionen:
Besten Dank für Ihren Auftrag.

20 Tage netto

CHE-105.815.406 MWST

Arbeitsauftrag

1001

Ausführungs-Termin Mi. 20.6.18/ ca. 10⁰⁰

☒ Regie	☐ Pauschal	☐ Garantie	☐ Nacharbeit	Auftrags-Nr. 18-0473	Datum 14.06.18
Auftrag angenommen/Sachbearbeiter				Abteilung	
Auftraggeber Futuro Immobilien AG				Liegenschaft In den Hagenbuch 8 Arlesheim	
gesprochen mit Fr. Krebs				melden bei Fr. Baldinger	Tel. 079 266 34 46
Telefon 061 705 5024 pder				Hauswart	Tel.
Rechnung an				Schlüssel	

Auszuführende Arbeiten Küche Leitung oder Sifon unter dem Lavalabo tropft.

Ausgeführte Arbeiten Fr. Baldinger war zum abgemachten Termin nicht mehr zuhause. 30 min lang mehrmals geholt und versucht sie Tel. zu erreichen. Defekte Spülmaschine abgedichtet sowie Leitungen verschlossen, Sifon gereinigt. Auszugsbrause und Brause Schlauch ersetzt sowie alles auf dichtigkeit, funktion kontrolliert.

Material		Bezeichnung	Einheit	Menge	Einzelpreis	Totalpreis
Wippe	AG	3/4"	lager	Stk.	1	6 = 6 =
Wippe	AG	1"	n	n	1	7 = 7 =
Auszugsbrause LHC Umstellbar für A 225 mm		ST	n	1	110 =	110 =
Metallschlauch zu LHC Auszugsbrause 3/8" x 1/2"		n	n	1	64 =	64 =

Reinigungsmaterial	Pro	1	12
Klein- und Dichtungsmaterial	n	1	10
Maschinen-, Apparate-Einsatz			

Übertrag aus zusätzl. Materiallisten Blatt

Datum	Monteur	M	D	M	D	F	Total Std.	Ansatz	Total Std.	à %	Ansatz
20. Juni 2018	Seroire Mont.			2,5	0,5	3H	127				
Wegzeit											
Transport km											
Serviceauto-Anteil				2,5	0,5	2	21				

Unterschrift Auftraggeber Unterschrift Monteur Arbeit beendet ☒ ja ☐ nein Total 632

(exkl. Zuschlag LSVA, MWST) CHE-105.815.406 MWST

Alle Beanstandungen müssen innert 5 Tagen schriftlich gemeldet werden, ansonsten gilt dieser Rapport als akzeptiert.

Sanitäre Anlagen
Spengerei
Kunststoffbedachungen

Lothringerstrasse 115
4056 Basel
Telefon 061 322 70 57 / Fax 06 322 70 27

Emil Handschin AG