

Sheet8

Gesamtwert		3'625'000.00	
Hypo		-1'140'000.00	
Wert		2'485'000.00	
Anteil Th. (bisher)	%	0.458	
	\$	1'138'958.33	
Anteil Ra. (invest)	\$	300'000.00	
Gesamt (ohne Hypo)		1'438'958.33	
Anteil Ra.	%	20.848	
		25.0	
		4.152	
Hypo (zum Anlegen)		300'000.00	
		5.50%	
		1.50%	
		4.00%	
		12'000.00	
Mieteinnahmen	CHF	100'000.00	CHF 120'000.00
25% Gewinn	CHF	25'000.00	CHF 30'000.00
Rendite	CHF	8.33	CHF 10.00
“Geschenkter Anteil”		4.15%	4.15%
1	CHF	4'152	CHF 4'982
2	CHF	8'303	CHF 9'964
3	CHF	12'455	CHF 14'946
4	CHF	16'606	CHF 19'928
5	CHF	20'758	CHF 24'910
6	CHF	24'910	CHF 29'891
7	CHF	29'061	CHF 34'873
8	CHF	33'213	CHF 39'855
9	CHF	37'364	CHF 44'837
10	CHF	41'516	CHF 49'819

Sheet8

11	CHF 45'667	CHF 54'801
12	CHF 49'819	CHF 59'783
13	CHF 53'971	CHF 64'765
14	CHF 58'122	CHF 69'747